



# दक्षिणकाली नगरपालिका

## दक्षिणाखादाली नगरपालिका

### नगर राजपत्र

खण्ड: ०५

संख्या: ५१

मिति: असार १० गते, २०७८

#### भाग-१

### दक्षिणकाली नगरपालिका

दक्षिणकाली नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको  
आर्थिक ऐन, २०७८

#### प्रस्तावना:

दक्षिणकाली नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थ सम्बन्धी  
प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट  
दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाच्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम दक्षिणकाली  
नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७८” रहेको छ ।  
(२) यो ऐन प्रमाणीकरण भएको मिति देखी दक्षिणकाली नगरपालिका  
क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

- २. सम्पत्ति कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनेको भौतिक संरचना (घर) मा अनुसूची- १ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- ३. मालपोत :** (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गामा अनुसूची -२ बमोजिमको दरमा मालपोत लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।  
(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि गुठीको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा मालपोत लाग्ने छैन ।
- ४. घर जग्गा बहाल कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, घरको छत, पसल, र्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिई प्राप्त गरेको आयमा बहाल कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।  
(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने घर जग्गा बहाल करको दर अनुसूची -३ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
- ५. व्यवसाय कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वर्गीकरण गरी व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।  
(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तिय संस्था र सुपर मार्केट एवं अन्य व्यवसायको प्रत्येक कारोबार स्थलमा अलग अलग इकाई मानी कर असूली गरिनेछ ।  
(३) यस दफा बमोजिम लगाइने व्यावसाय करको दर अनुसूची -४ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
- ६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले खोटो, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता

बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची- ५ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर, त्यस्ता वस्तुको व्यवसाय गर्ने व्यक्ति वा कम्पनिलाई दफा ५ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइएको अवस्थामा यस दफा बमोजिमको कर लगाइने छैन ।

**७. सवारी साधन कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा जस्ता सवारी साधनको दर्ता र वार्षिक नवीकरणमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सवारी साधन करको दर अनुसूची -६ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

**८. विज्ञापन कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने डिजिटल बोर्ड, स्टल आदिमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने विज्ञापन करको दर अनुसूची - ७ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

**९. मनोरञ्जन कर :** नगरपालिकाले प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

**१०. बहाल बिटौरी शुल्क :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास तथा नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा बहाल विटौरी शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल विटौरी शुल्कको दर अनुसूची -८ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

**११. पार्किङ शुल्क :** (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ गर्ने समयको

आधारमा अनुसूची -९ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) निजी स्वामित्वको जग्गामा पार्किङ स्थल व्यवस्थापन गरि सवारी साधनको पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराउने व्यक्तिवा संस्थाले कार्यपालिकाबाट तोकिएको दस्तुर बुझाई नगरपालिकाको अनुमति लिनु पर्नेछ ।

**१२. सेवा शुल्क दस्तुर :** नगरपालिकाले अनुसूची - १० बमोजिको सेवा उपलब्ध गराएमा सोही अनुसूचीमा उल्लेखित दरमा शुल्क/दस्तुर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

**१३. सिफारिस प्रमाणित दस्तुर :** नगरपालिकाले कार्यपालिकाको कार्यालय तथा वडा कार्यालय मार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिश, प्रमाणित, इजाजत जस्ता प्रशासनीक सेवामा अनुसूची - ११ मा उल्लिखित दरमा सिफारिश प्रमाणित दस्तुर लगाई असूल उपर गर्नेछ ।

**१४. पर्यटन शुल्क :** नगरपालिका क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय स्थलहरूमा प्रवेश गर्ने स्वदेशी/विदेशी पर्यटकहरूबाट अनुसूची - १२ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

**१५. बिक्री गर्न सक्ने :** (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य बस्तुहरु अनुसूची - १३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा विक्री गर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य बस्तुको विक्री गर्दा विक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम विक्री मूल्यमा ठेक्का बढावढ गरी गर्न सक्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रचलित कानून बमोजिम स्वीकृती लिई निजी स्वामित्वको जग्गामा सञ्चालित खानीबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणले तोकेको परिमाणमा गरिने ढुङ्गा, गिट्टी,

ग्रामेल, बालुवा, एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरूको उत्खनन्, संकलन र विक्री तथा नगर क्षेत्रमा उत्पादन भै व्यवसायिक रूपमा विक्री हुने पानीमा अनुसूची - १३ बमोजिमको दरमा शुल्कलगाई असूल उपर गर्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिमको उत्खनन्, संकलन र विक्री गर्न चाहने व्यक्तिले नगरपालिकाले स्वीकृत गरेको कार्यविधि बमोजिम इजाजत लिनु पर्नेछ ।

**१६. सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने :** नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार विक्री बापत प्राप्त हुने रकमको दश प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

**१७. भाडामा लगाउन सक्ने :** नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्तिमा अनुसूची - १४ मा उल्लिखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

**१८. दण्ड जरिवाना :** तोकिएको समय भित्र कर तथा शुल्क नबुझाउने तथा नगरपालिका क्षेत्रभित्र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएका कार्य गर्ने उपर अनुसूची - १५ बमोजिम जरिवाना लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

**१९. कर तथा शुल्कमा छुट :** नगरपालिकाले कर शुल्कमा करदातालाई दिने छुट सहुलियत अनुसूची - १६ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

**२०. पुनरावलोकन सम्बन्धी व्यवस्था :** (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, दण्ड जरिवाना सम्बन्धी विषयमा चित्त नबुझेका करदाताले नगरपालिकामा पुनरावलोकनका लागि निवेदन गर्न सक्नेछ । यसरी पुनरावलोकनका लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी पुनरावलोकन समिती गठन गर्नेछ ।

(२) पुनरावलोकनका लागि प्राप्त भएका निवेदन उपर पैतीस दिनभित्र पुनरावलोकन समितीले छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

- २१. कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था :** करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउदा तिर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्न सक्ने छ र सो व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र रकम फिर्ता दिने निर्णय गर्नु पर्नेछ ।
- २२. अन्य व्यबस्था :** (१) नगरपालिकाका अन्य शाखा तथा वडाहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ ।  
तर, नागरिकताको सिफारिश तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता सेवा प्रवाह गर्न यस व्यवस्थाले बाधा पुऱ्याएको मानिने छैन ।  
(२) अन्य स्थानीय तहमा कानून बमोजिम दर्ता वा नविकरण भएका कम्पनी, फर्म, संघसंस्थाहरुले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन ।  
(३) नगरपालिकाले कर तथा शुल्कहरु सङ्गलनको लागि अग्रिम सूचना दिन, करको अभिलेख राख्न तथा कर सङ्गलनको लागि विद्युतिय माध्यमको प्रयोग गर्न सक्नेछ ।
- २३. नियमावली तथा कार्यविधि बनाउन सक्ने :** कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्गलन सम्बन्धी नियमावली तथा कार्यविधिहरु बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।
- २४. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने :** यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।
- २५. साबिक बमोजिम हुने :** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साबिक व्यवस्था बमोजिम नै हुनेछ ।
- २६. बाधा अड्काउ फुकाउ :** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा कार्यपालिकाले बाधा अड्काउ फुकाउने छ ।
- २७. खारेज भएको मानिने :** नगरपालिकाले साविकमा लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज भएको मानिने छ ।

**अनुसूची - १**  
**(दफा २ संग सम्बन्धित)**  
**सम्पत्ति करको दर**

१. आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ मा निम्नानुसारको दरमा सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ।

घरको प्रकार	वार्षिक दर
प्रिफ्याब, ट्रस तथा कच्ची घर	२००।-
४ कोठा सम्मको पक्की घर (आवासिय)	३००।-
४ कोठा भन्दामाथि ८ कोठा सम्मको पक्की घर (आवासिय)	५००।-
८ कोठा भन्दामाथि १२ कोठा सम्मको पक्की घर (आवासिय)	७००।-
१२ कोठा भन्दा धेरै र ५००० वर्गफीट भन्दा बढी क्षेत्रफल भएका संरचना (आवासिय)	प्रति वर्ग फिट रु ०.५।-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको ट्रस (३००० वर्गफीट सम्म)	१,०००।-
औद्योगिक र व्यवसायिकप्रयोजनको ट्रस (३००० वर्ग फीटभन्दा ठूलो)	२,०००।-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको पक्की घर (५००० वर्ग फीट सम्म)	०.७५।-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको पक्की घर (५००० वर्ग फीट भन्दा ठूलो)	१।-

२. संघिय सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकार, कुट्टैतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्तिमा यस ऐन बमोजिम कर लिइने छैन। तर लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघसंस्थाहरुलाई भूमिकर (मालपोत) भने छुट हुने छैन।

३. विशुद्ध धार्मिक क्षेत्रको रूपमा मात्र रहेको भवनमा सम्पत्ति कर लिईने छैन, तर धार्मिक क्षेत्र भित्र संचालित कुनै पनि किसिमका व्यवसाय भएमा उक्त व्यवसाय संचालन गर्ने व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय दर्ता भई अन्य कर बार्षिक रूपमा बुझाउनु पर्नेछ ।
४. प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम सम्पत्ति कर छुट हुने व्यक्ति वा निकायको जग्गामा व्यावसायीक प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरी उपयोग गरेको भए उक्त भवनको मूल्यांकनको आधारमा घरको उपभोग गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

**अनुसूची -२**  
**(दफा ३ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)**  
**मालपोतको दर**

जग्गाको विवरण	मालपोत दर (वार्षिक प्रति रोपनी)
“क” वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. १००।-
“ख” वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ९०।-
“ग” वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ८०।-
“घ” वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ७५।-
(१ रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफलको जग्गा भएमा उल्लेखित वर्ग अनुसार न्यूनतम रु.१००।-, रु.९०।-, रु.८०।- रु.७५।- हुनेछ ।)	
<b>जग्गा लिई बाँजो राखेमा थप</b> क वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. २,०००।-
ख वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. १,५००।-
ग वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. १,०००।-
घ वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ५००।-
(व्यवसायिक वृक्षारोपणलाई बाखो मानिने छैन ।)	

**नोट:**

- (१) छुट दर्ता नामसारी जग्गाको मालपोत बक्यौता प्रति रोपनी रु. १५।- का दरले लिइने र जरीवाना नलाग्ने तर नगरपालिका गठन भए पश्चातको हकमा हाल कायम दररेट कै आधारमा लिइनेछ ।
- (२) जग्गा बढ कायम गरी मालपोत तिर्न आएमा हाल कायम दररेट अनुसार नै मालपोत लिइनेछ ।
- (३) मालपोत असुलगर्दा सम्पत्ति कर समेत एकैसाथ असुल उपर गरिनेछ ।
- (४) दक्षिणकाली नगरपालिका भित्र रहेका क्षेत्रहरुको वर्ग विभाजन

वर्ग	विभाजित क्षेत्रहरू
“क”	चाल्लाखेल खहरे देखि फर्पिड दक्षिणकाली सम्म (ईश्वरी मार्ग) मूल सडकको दायाँवायाँ
“ख”	“क”वर्ग बाहेक अन्य पक्की सडकको दायाँवायाँ
“ग”	कच्ची मोटरबाटो सडकको दायाँवायाँ
“घ”	गोरेटो बाटो र अन्य “क”, “ख” र “ग” वर्ग मा नपरेका सबै

**अनुसूची - ३**  
**(दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)**  
**घर जग्गा बहाल करको दर**

जग्गा तथा घर भाडामा द्यिने	वार्षिक करको दर
क) घर बहाल कर	<ul style="list-style-type: none"> <li>- आवासिय प्रयोजन ५ प्रतिशत</li> <li>- व्यवसाय तथा संगठीत संस्था १० प्रतिशत</li> </ul>
ख) जग्गा बहाल कर: कृषि प्रयोजनलाई दिएकोमा (जग्गाधनीसँग)	<ul style="list-style-type: none"> <li>क) १ प्रतिशत (तरकारी, फलफुल र अन्नबाली प्रयोजन)</li> <li>ख) २ प्रतिशत (तरकारी, फलफुल र अन्नबाली र पशुपन्छी संयुक्त प्रयोजन)</li> <li>ग) ३ प्रतिशत (पशुपन्छी प्रयोजन)</li> </ul>
औद्योगिक लगायत अन्य प्रयोजनको लागि दिएकोमा (जग्गा धनीसँग)	ख) ५ प्रतिशत

**अनुसूची - ४**  
**(दफा ५ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित)**  
**व्यवसाय कर**

क्र.सं.	शीर्षक	दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, खाजा घर, मिष्ठान भण्डार		
	क. मंदिरा समेत विक्रि गर्ने खाजाघर, रेष्टुरेन्ट	१,०००।-	१,०००।-
	ख. रिसोर्ट (वार्षिक शुल्क)	१०,०००।-	३०,०००।-
	एक तारे होटल	१,५००।-	४०,०००।-
	दुई तारे होटल	२०,०००।-	५०,०००।-
	तिन तारे होटल	३०,०००।-	७०,०००।-
	ग. होटल सहित लज/गेष्ट हाउस	३,०००।-	७,०००।-
	घ. होटल मात्र (साना मंदिरा समेत विक्री गर्ने)	२,०००।-	३,०००।-
	ड. चिया पसल	५०।-	१,०००।-
	च. मिठाई पसल/शाकाहारी पसल	५०।-	१,०००।-
२	टेन्ट हाउस र क्याटरिङ	३,०००।-	७,०००।-
३	चाँदी पसल	३,०००।-	४,०००।-
	सुनपसल	४,०००।-	५,०००।-
	सुन र चाँदी पसल	५,०००।-	७,०००।-
४	एकोरियम पसल	५०।-	१,०००।-
५	टेलरिङ व्यवसाय		
	क. कपडा पसल सहितको टेलरिङ (ठूलो, कामदारसहितको)	२,५००।-	५,०००।-
	ख. कपडा पसल /फेन्सी पसल	१,५००।-	२,५००।-
	ग. कपडा पसल सहितको टेलरिङ (सानो, व्यवसायी आफै मात्र)	५०।-	१,०००।-

	घ. टेलरिड, सिलाई कटाई प्रशिक्षण	३००।-	५००।-
	ड. टेलरिड	२००।-	३००।-
६	सैलुन		
	• स्थानीयबाट सञ्चालित	३००।-	५००।-
	• स्थानीय भन्दा बाहिरको लागि	१,०००।-	१,५००।-
	क. व्यूटि पार्लर (तालिम समेत दिने)/कस्मेटिक पसल	५००।-	१,०००।-
	ख. व्यूटि पार्लर पसलमात्र/कस्मेटिक पसल	३००।-	५००।-
७	क. कम्प्युटर बिक्री	१,०००।-	२,०००।-
	ख. कम्प्युटर मर्मत	५००।-	१,०००।-
८	टि.भि./फ्रिज/क्यालकुलेटर/जेनेरेटर बिक्री र मर्मत	३,०००।-	५,०००।-
	मोबाइल बिक्री र मर्मत	१,०००।-	२,०००।-
९	घडी बिक्री तथा मर्मत	५००।-	१,०००।-
१०	हेभी इक्वीपमेन्ट, बस, ट्रक, कार, स्काभेटर, लहरी मर्मत कारखाना	३,०००।-	५,०००।-
११	जुता तथा चप्पल बिक्री	१,०००।-	१,५००।-
१२	छाला जुता व्यवसाय (घरमा बनाउने)	३००।-	५००।-
१३	उच्चोग दर्ता		
	साना उच्चोग	३,०००।-	५,०००।-
	मझौला उच्चोग	१०,०००।-	२०,०००।-
	ठुला उच्चोग	२०,०००।-	४०,०००।-
१४	जुता, चप्पल, व्याग लगायत अन्य बिक्री गर्ने पसल	१,५००।-	२,५००।-
१५	साइकल बिक्री पसल	५००।-	१,५००।-
१६	मोटर साईकल मर्मत	१,०००।-	२,०००।-

१७	साईकल मर्मत	१००।-	३००।-
१८	ठेलागाडा व्यवसायी	२००।-	५००।-
१९	मालबस्तु तथा सेवाको थोक विक्रेता		
	क) डिपार्टमेन्ट स्टोर/ सुपरमार्केट	४,०००।-	८,०००।-
	ख) दैनिक उपभोग्य सामानहरूको थोक विक्रेता	३,०००।-	६,०००।-
	ग) मदिराको थोक बिक्रेता	२,०००।-	५,०००।-
	घ) मदिराको खुद्रा बिक्रेता	१,०००।-	२,०००।-
	ड) किराना खुद्रा बिक्रेता	१,०००।-	१,५००।-
	च) पेय पदार्थ डिलर		
	• पानी तथा चिसो पेय पदार्थ	१,०००।-	१,५००।-
२०	औषधि पसल (एलोपेथिक, होमोपेथिक, आयुर्वेदिक), चस्मा पसल		
	क) थोक बिक्रेता	१,०००।-	३,०००।-
	ख) खुद्रा बिक्रेता	५००।-	१,५००।-
	ग) चश्मा पसल	३००।-	५००।-
	घ) सर्जिकल तथा मेडिकल सामान सप्लायर्स	१,०००।-	३,०००।-
२१	ल्याब (डि र ई वर्ग)	५००।-	१,५००।-
२२	पोलिक्लिनिक	३,०००।-	७,०००।-
२३	निजी स्वास्थ्य संस्था (नर्सिङ्ग होम/ हेल्थ सेन्टर)	५,०००।-	१५,०००।-
२४	निजी स्वास्थ्य संस्था (अस्पताल)/ सामुदायिक अस्पताल	२०,०००।-	३०,०००।-
२५	डेन्टल क्लिनिक/ आँखा क्लिनिक	३,०००।-	५,०००।-
२६	आयुर्वेद पसल	५००।-	१,०००।-
२७	फिजियोथेरापी	५००।-	१,०००।-
२८	क्लिनिक/ स्वास्थ्य क्लिनिक/ प्राथमिक उपचार क्लिनिक	५००।-	१,०००।-

२९	लत्ता कपडा धुलाई तथा सरसफाई क) ड्राई क्लीनर्स	३००/-	५००/-
३०	आर्ट व्यवसाय क) कामदार राखि व्यवसाय गर्ने ख) आफै गर्ने ग) स्थानिय श्रोतबाट निर्मित मूर्ति व्यवसाय घ) बाह्य कच्चा पदार्थ निर्मित मूर्ति व्यवसाय	२५०/- २००/- ३००/- ५००/-	७५०/- ३००/- १,०००/- १,५००/-
३१	बत्तिविजुलीको सामानहरु/प्लम्बिङ्ग सामानहरु क) थोक ख) खुद्रा		
३२	फोटो स्टुडियो क) कलर ल्याब, फोटो स्टुडियो ख) फोटो स्टुडियो	१,०००/- ५००/-	२,०००/- १,०००/-
३३	भाडा पसल (प्लाष्टिक, पित्तल, तामा, स्टिल, आल्मुनियम)	१,०००/-	२,०००/-
३४	माटोको भाँडा पसल	५००/-	५००/-
३५	फलामको भाडा पसल	३००/-	५००/-
३६	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल	५००/-	१,०००/-
३७	पान पसल	५००/-	१,०००/-
३८	प्लाई/सिसा/कार्पेट/फ्रेम आदि विक्री	१,०००/-	२,०००/-
३९	पेट्रोल पम्प	२०,०००/-	३०,०००/-
४०	र्यास सिलिण्डर डिपो	१,०००/-	२,०००/-
४१	मोटर साईकलको पाट्र्स विक्री	२,०००/-	४,०००/-
४२	कार, जिप, बस, ट्रक, टेक्टर आदिको पाट्र्स विक्री	३,०००/-	५,०००/-

४३	लेथ सेक्सनतर्फ	१,०००।-	२,०००।-
४४	मोटर बडी बिल्डर्स	२,०००।-	४,०००।-
४५	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने, सिट मर्मत	५००।-	१,०००।-
४६	मोविल, ग्रिज बिक्री	५००।-	१,०००।-
४७	मोटर साईकल सो रुम	५,०००।-	१५,०००।-
४८	पशु/पंछी आहार उद्योग फिल्स	१,५००।-	३,०००।-
४९	नगरपालिकाबाट लिइने सेवाको लागि व्यक्ति, फर्म, संस्था र लेखापरीक्षक सुचिकृत	५००।-	१००।- (अद्यावधिक)
वित्तीय सेवा			
क) क वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था			
ख) ख वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था			
ग) ग वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था			
घ) घ वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था			
ड) बीमा कम्पनी तथा मुद्रा सटही			
८० च) सहकारी संस्थाहरु (वार्षिक कर कारोबारको आधारमा)			
च. १) कृषि सहकारी संस्था			
५०	५० लाख सम्म कारोबार	५,०००।-	३,०००।-
	५० लाख देखि १ करोडसम्म कारोबार		४,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोडसम्म कारोबार		५,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		८,०००।-
च. २) बहुउद्देशीय सहकारी संस्था			
५०	५० लाख सम्म कारोबार	२५,०००।-	६,०००।-
	५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार		८,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म कारोबार		१०,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		१२,०००।-
च. ३) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था			

	५० लाख सम्म कारोबार	२०,०००/-	६,०००/-
	५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार		७,०००/-
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म कारोबार		८,०००/-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		९,०००/-
	च. ४) महिला कृषि सहकारी	१,०००/-	१,०००/-
५१	परामर्श सेवा (ईन्जिनियरिङ, शैक्षिक टिउसन सेन्टर, कानुनी सेवा आदि)	२,०००/-	३,०००/-
५२	शिक्षा सेवा		
	क.		
	क्याम्पस, उच्च मा.वि. (संस्थागत)	३,०००/-	१०,०००/-
	माध्यमिक विद्यालय (संस्थागत)	३,०००/-	७,०००/-
	आधारभूत विद्यालय (संस्थागत)	२,०००/-	४,०००/-
	मन्टेश्वरी	२,०००/-	३,०००/-
	भाषा प्रशिक्षण	१,०००/-	२,०००/-
	तालिम केन्द्र तथा अन्य शैक्षिक सेवा	१,०००/-	२,०००/-
	ख.विद्यालय स्तरवृद्धि		
	निजि/संस्थागत	मा.वि.	१५,०००/-
		आधारभूत	१०,०००/-
		मन्टेश्वरी	५,०००/-
५३	संस्था/शैक्षिक गुठी	मा.वि.	१०,०००/-
		आधारभूत	७,०००/-
		मन्टेश्वरी	४,०००/-
५४	ब्लक, रिड, तारबार, सिमेन्टको पोल, टायल,	२,०००/-	३,०००/-
	गमला उच्चोग		
५५	ब्लक, रिड, तारबार र सिमेन्टको पोल विक्री	१,०००/-	२,०००/-
	टायल/मार्वल विक्री	५,०००/-	६,०००/-

५६	पाउरोटी/बरफ/विस्कुट तथा दालमोठ उद्योग	२,०००/-	३,०००/-
५७	पाउरोटी/बरफ/विस्कुट तथा दालमोठ विक्री	५००/-	१,०००/-
५८	प्लाष्टिकका सामानहरुको उद्योग	५,०००/-	१०,०००/-
५९	मैनबति तथा अगर बत्ति/अचार उद्योग	२००/-	५००/-
६०	मसला उद्योग	५००/-	१,०००/-
६१	कन्फेक्सनरी उद्योग	२,०००/-	३,०००/-
६२	साबुन, स्याम्पु उद्योग	२,०००/-	३,०००/-
६३	चाउचाउ, पास्ता उद्योग	२,०००/-	३,०००/-
६४	मादल मर्मत तथा विक्री	२००/-	५००/-
६५	सिरक डसना विक्री	५००/-	२,०००/-
६६	ह्युम पाईप, विद्युत पोल उद्योग तथा विक्री	२,०००/-	८,०००/-
६७	झोला तयारी गर्ने उद्योग (प्लाष्टिक बाहेक)	३००/-	५००/-
६८	क्याण्डी उद्योग	५००/-	१,०००/-
६९	डेरी उद्योग	५००/-	२,०००/-
७०	पर्दा कार्पेट, फर्निसिङ्	५००/-	२,०००/-
७१	फर्निचर उद्योग ठुलो (१८" भन्दा माथीको वेन्सो प्रयोग गर्ने)	२,५००/-	५,०००/-
७२	फर्निचर उद्योग सानो (१८" भन्दा तलको वेन्सो प्रयोग गर्ने)	१,५००/-	३,०००/-
७३	फर्निचर उद्योग ग्रामिण भेगको (स्थानिय काठ, बाँस, निगालोबाट निर्माण गर्ने)	२००/-	१,०००/-
७४	कवाडी व्यवसाय	५,०००/-	१५,०००/-
७५	फर्निचर सोरूम (तयारी सामान बेच्ने)	२,०००/-	५,०००/-
७६	वेन्सो प्रयोग गरी काठ चिरान गर्ने समिल	३,०००/-	७,०००/-
७७	आल्मोनियम, ग्रील, स्टील, युपिमिसि, फेब्रिकेशन उद्योग समेत	२,५००/-	५,०००/-

७८	ग्रिल, सटर उद्योग	१,५००/-	३,०००/-
७९	मसला कुटानी पिसानी	५००/-	१,०००/-
७९	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी (सेलर, होलर, तेल, चितरा आदि)	१,०००/-	२,०००/-
माछा, मासु लगायत मासुजन्य पसल तथा वधशाला			
८०	क) १ वटा मात्र Item को मासुजन्य पसल	५००/-	१,०००/-
	ख) १ भन्दा माथि ३ वटा सम्म Item को मासुजन्य पसल	१,०००/-	२,०००/-
	ग) ३ भन्दा बढी Item को मासुजन्य पसल	१,५००/-	३,०००/-
	घ) वधशाला	२,०००/-	५,०००/-
८१	तरकारी, फलफुल तथा सागसब्जी पसल	५००/-	१,५००/-
८२	अण्डा बिक्री/कुखुरा बिक्री	५००/-	१,०००/-
८३	कुखुरा, दाना र चल्ला समेत बिक्री	२,०००/-	३,०००/-
८४	छाला संकलन तथा बिक्री	५००/-	१,५००/-
८५	डोको, नाम्लो, भकारी उद्योग	२००/-	३००/-
बालुवा, ढुङ्गा, गिटि, डण्डी र सिमेन्ट थोक बिक्रेता			
८६	क) १ Item मात्र	२,०००/-	४,०००/-
	ख) १ भन्दा बढी ३ Item सम्म	३,०००/-	६,०००/-
	ग) ३ भन्दा बढी ५ Item सम्म	४,०००/-	८,०००/-
	घ) ५ Item भन्दा माथि	५,०००/-	१०,०००/-
८७	रंगरोगन र फिटिङ सामान	२,०००/-	५,०००/-
८८	रंगरोगन बिक्री	१,५००/-	४,०००/-
८९	इटा चिम्नी उद्योग	२,००,०००/-	८,००,०००/-
९०	मेटलको भाडा बनाउने	१,०००/-	२,०००/-
९१	पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुदका सामानहरुको बिक्री	५००/-	१,०००/-

९२	फ्लेक्स, होडिड बोर्ड निर्माण	५००।-	१,०००।-
९३	फोटोकपी, फ्याक्स, लैमिनेशन, व्यान्डीड, कुरियर	५००।-	१,०००।-
९४	अन्य इन्स्टीच्युट	१,०००।-	१,५००।-
९५	ड्राईभिड इष्टिच्युट	५००।-	२,०००।-
९६	नृत्य प्रशिक्षण केन्द्र	५००।-	१,०००।-
९७	छापाखाना तथा कपि, किताब उद्योग	२,०००।-	५,०००।-
९८	प्रेस सम्बन्धी		
	डिजिटल छापाखाना	२,०००।-	३,०००।-
	अनलाइन मिडिया	२,०००।-	३,०००।-
	मिडियो मिक्सीड	५००।-	५००।-
९९	साईबर, नेट फोन सेवा, केबुल लाईन (कम्प्युनिकेशन सेवा प्रदाय)	१,०००।-	४,०००।-
१००	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी (वडा कार्यालय)	३,०००।-	५,०००।-
१०१	रसायनिक मल, वित्त विजन, विषादी विक्री/एग्रोभेट	१,०००।-	१,०००।-
१०२	बोसो प्रशोधन उद्योग	४,०००।-	६,०००।-
१०३	बेरिड रिपेरिड तथा विक्री	५००।-	१,०००।-
१०४	मेशिनरी सामान विक्री (मोटर, जेनेटर आदि क श्रेणी)	२,०००।-	५,०००।-
१०५	मेशिनरी सामान विक्री (मोटर, जेनेरेटर आदि ख श्रेणी)	१,५००।-	३,०००।-
१०६	कृषि मोटर मर्मत	५००।-	५००।-
१०७	रक क्लाइम्बिड मात्र	१,०००।-	४,०००।-
१०८	रेमिटेन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज, टुर्स एण्ड ट्राभल्स (३ वटै एकमुष्ट सेवा)	२,०००।-	४,०००।-
१०९	रेमिटेन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज	१,०००।-	२,५००।-

११०	धितोपत्र कारोवार	५,०००/-	९०,०००/-
१११	टुर्स एण्ड ट्राभल	१,०००/-	१,०००/-
११२	कुरियर तथा कार्गो सेवा	१,०००/-	१,०००/-
११३	भेटेरिनरी सेवा	५००/-	१,०००/-
११४	जडिबुटी वनजन्य उद्योग	२,०००/-	९०,०००/-
११५	व्यवसायीक कृषि फर्म	५००/-	१,०००/-
११६	बहुउद्देश्यीय कृषि फर्म	१,०००/-	२,०००/-
११७	पानी प्रशोधन उद्योग (जार भर्ने मात्र)	५,०००/-	१५,०००/-
११८	पानी प्रशोधन उद्योग जार तथा बोतल	५,०००/-	२०,०००/-
११९	पानी प्रशोधन तथा फुड एण्ड बेबरेज	५,०००/-	२५,०००/-
१२०	फुड एण्ड बेबरेज मात्र	५,०००/-	२०,०००/-
१२१	क) ग्रांस रिफिलिङ प्लान्ट तथा अक्सिजन उद्योग/एल.पि.जि. फिलिङ	५०,०००/-	१,२५,०००/-
	ख) अक्सिजन	३५,०००/-	१,००,०००/-
१२२	नर्सरी व्यवसाय/पुष्प व्यवसाय	५००/-	१,०००/-
१२३	ड्राइड, कार्डिङ उद्योग	२,०००/-	५,०००/-
१२४	गार्मेन्ट उद्योग	२,०००/-	५,०००/-
१२५	क) दुङ्गा खानी उद्योग	१,००,०००/-	२,७५,०००/-
	ख) क्रसर उद्योग	१,००,०००/-	३,००,०००/-
	ग) बालुवा खानी	१,००,०००/-	३,००,०००/-
	घ) बालुवा वासिङ (प्रशोधन) उद्योग	१,००,०००/-	३,००,०००/-
१२६	व्यवसायिक पोल्ट्री फर्म	२,०००/-	३,०००/-
१२७	व्यावसायिक कुकुर फार्म	२,०००/-	५,०००/-
१२८	चौपाया संकलन तथा विक्री केन्द्र (फार्म)	१०,०००/-	५०,०००/-
१२९	होम स्टे	५००/-	१,०००/-

१३०	व्यावसायिक फार्म हाउस लज बाहेक	१,०००/-	३,०००/-
	व्यावसायिक फार्म हाउस लज सहित	५,०००/-	१५,०००/-
१३१	गाई/भैसी/बाखा फर्म दर्ता	५००/-	१,५००/-
१३२	वंगुर फर्म	५००/-	१,५००/-
१३३	वंगुर समेत अन्य फर्म	१,०००/-	२,०००/-
१३४	पार्टी प्यालेस	२,०००/-	५,०००/-
१३५	व्याग पसल	५००/-	१,०००/-
१३६	कालिज, अष्ट्रिच, बट्टाई, टर्की लगायतका पंक्षी फर्म	२,०००/-	५,०००/-
१३७	कालिज, अष्ट्रिच, बट्टाई, टर्की लगायतका पंक्षी ह्याचरी फर्म	३,०००/-	६,०००/-
१३८	पानी सप्लायर्स/पानी टैकर	१,०००/-	२,०००/-
१३९	पुजा सामाग्री पसल	२००/-	५००/-
१४०	विभिन्न पंक्षीका चल्ला सहित आहार (दाना) पसल	१,०००/-	२,५००/-
१४१	स्पा एण्ड रिसर्च सेन्टर	१,०००/-	४,०००/-
१४२	फिटनेस सेन्टर, जिमखाना	१,०००/-	३,०००/-
१४३	स्नुकर हाउस, पुल हाउस	२,०००/-	३,०००/-
१४४	रक क्लाईम्बिङ, फुट सल, अन्य साहसिक खेल व्यवसाय	२,०००/-	५,०००/-
१४५	चिस्यान केन्द्र कूल पूँजीको आधारमा (चालू पूँजी + स्थिर पूँजी = कूल पूँजी)		
	२० लाख सम्म	२,०००/-	३,०००/-
	२० लाख देखि १ करोडसम्म	५,०००/-	५,०००/-
	१ करोड भन्दा माथि	१०,०००/-	१५,०००/-

१४६	पानी मूल दर्ता पहिलो वर्ष मात्र त्यस पछि हरेक वर्ष कारोबारको १० प्रतिशत	२,०००/-	२,०००/-
१४७	संस्थातर्फको व्यवसाय दर्ता/नविकरण शुल्क	५००/-	५००/-
१४८	माथि उल्लेख हुन छुट भएका व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी उक्त प्रकृतिसँग मेल खाने किसिमको दरमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाको निर्णयानुसार लिने ।		
दक्षिणकाली क्षेत्र विकास समिति अन्तर्गतको व्यवसायहरु			
१४९	सुचिकृत/नविकरण शुल्क	२,०००/-	३००/-
१५०	हाउजिङ दर्ता	५,०००/-	१०,०००/-

- धार्मिक क्षेत्रभित्र कुनै किसिमको व्यवसाय संचालन गर्न पाइने छैन । यदि त्यस्ता क्षेत्रमा कुनै व्यवसाय संचालन भएमा सम्बन्धित व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय कर बार्षिक रूपमा बुझाउनु पर्नेछ ।
- व्यवसाय दर्ता गर्दा चालु आ.ब.को बार्षिक कर समेत बुझाउनु पर्नेछ ।
- कुनै सेवा, उद्योग तथा व्यवसायमा माथि उल्लेखित वर्गिकरण अनुसार एक भन्दा बढी किसिमको कारोबार भएमा जुन वर्गको व्यवसाय करको दर धेरै हुन्छ सोही अनुसार कर संकलन गरिनेछ ।
- अधिल्लो आर्थिक वर्षमा व्यवसाय कर बुझाउन छुट भएका व्यवसायीले व्यवसाय दर्ता भएदेखि प्रतिवर्ष १० प्रतिशत बिलम्ब शुल्क बुझाउनु पर्नेछ ।
- वातावरण प्रदुषण गर्ने उद्योग तथा व्यवसायहरूमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाको निर्णयानुसार वातावरण प्रदुषण शुल्क लगाईनेछ ।

**अनुसूची - ५**  
**(दफा ६ संग सम्बन्धित)**  
**जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर**

नगर क्षेत्रभित्र उत्पादन वा संकलन भै व्यवसायिक उपयोग हुने निम्नलिखित वस्तुहरूमा देहाय बमोजिम जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लिईनेछ :

क्र.सं.	जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु	वार्षिक कर
१	खाली सीसी, प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, रयालन र जर्किन), खाली बोरा, तेलको टिन, धातुका टुक्राहरू, पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोगमा आउन सक्ने सामानहरू	१०,०००/-
२.	मरेका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, छाला, खुर आदि	प्रति ट्रक १,०००/-

**अनुसूची - ६**  
**(दफा ७ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)**  
**सवारी साधन करको दर**

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने देहायका सवारी साधनमा पहिलो पटक सवारी दर्ता र वार्षिक रूपमा नविकरण गर्दा लाग्ने करको दर निम्नानुसार हुनेछ :

क्र.सं.	सवारीको किसिम	दर्ता तथा इजाजत	वार्षिक कर
१	अटो रिक्सा	रु.१,५००/-	रु.२,०००/-
२	विद्युतीय रिक्सा	रु.१,५००/-	रु.२,०००/-
३	रिक्सा तथा ठेला	रु.५००/-	रु.१,०००/-

**अनुसूची -७**  
**(दफा ८ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)**  
**विज्ञापन करको दर**

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थलमा नगरपालिकाको इजाजत लिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीमा देहाय बमोजिम वार्षिक विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिने छ :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रति गोटा	५००।-
२	डिजिटल बोर्ड प्रतिवर्ग फिट	४००।-

**नोट:**

- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा नगरपालिकाको इजाजत लिई विज्ञापन सामग्री राख्न सक्नेछ । यस्तो विज्ञापन राख्ने बापत नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने विज्ञापन करको दर सार्वजनिक स्थलमा राखेको विज्ञापन करको दरको आधा (पचास प्रतिशत) हुनेछ ।
- (२) नगरपालिकाको इजाजत नलिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीहरूलाई नगरपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रीम सूचना विना हटाउन सक्नेछ ।
- (३) पसलहरूमा राखिने परिचय पाटीको साईज  $2 \times 3$  फिटसम्मको भएमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन । तर, परिचय पाटिमा विज्ञापनमूलक सामग्री प्रचार गरेमा सो मा विज्ञापन कर लाग्नेछ ।
- (४) नगरपालिका क्षेत्रको धार्मिक क्षेत्रभित्र थप ५० प्रतिशत विज्ञापन कर लगाईनेछ ।
- (५) सुर्ति एवं मदिरा जन्य विज्ञापनमा थप ५० प्रतिशत विज्ञापन कर लगाईने छ ।

**अनुसूची - द**  
**(दफा १० को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)**  
**बहाल विटौरी शुल्कको दर**

नगरपालिका आफुले निर्माण, रेखदेख र सञ्चालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत बजार क्षेत्रमा रु. १०।- तथा ग्रामिण क्षेत्रमा रु. ५।- प्रति वर्ग फिट मासिक बहाल विटौरी लिइनेछ । हाट बजारमा राख्ने पसलहरुमा दैनिक रु. १००।- का दरले र विशेष चाड पर्वमा हुने हाट बजारमा दोपायाको प्रति गोटा रु. ५।-, र चौपायाको प्रति गोटा रु. १५।- का दरले बहाल विटौरी लिइनेछ ।

त्यसै गरि दैनिक रूपमा विभिन्न सवारीमा घुम्ती पसल सञ्चालन गर्नेहरु संग देहाय अनुसार बहाल विटौरी लिइनेछ :

क्र.सं.	सवारीको विवरण	दर (दैनिक)	कैफियत
१	चार पांगे सवारी साधन	रु. १००।-	
२	ठेला / मोटरसाईकल	रु. ५०।-	
३	साईकल	रु. २५।-	कृषी तथा पशुजन्य सामान बिक्रीको हकमा यो शुल्क नलारने ।
४	दुरसञ्चार टावर	१० प्रतिशत वार्षिक	कुल भाडा रकमको ।

**अनुसूची - ९**  
**(दफा ११ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)**  
**सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दर**

नगर कार्यपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा सवारी पार्किङ गरे बापत देहाय बमोजिम पार्किङ शुल्क लिईने छ :

सवारीको किसिम	प्रति दिन रु
बस, ट्रक, मिनिवस, हेभी गाडी	५०।-
कार, जिप, डेलिभरी भ्यान	२५।-
मोटरसाइकल	१०।-

**अनुसूची - १०**  
**(दफा १२ संग सम्बन्धित)**  
**सेवा शुल्क दस्तुरको दर**

क्र.सं.	सेवाको किसिम	साविकको दर दर (रु.) मा	कैफियत
१	सबै सर्जिमिन तथा मुचुल्का	६००।-	
२	कच्ची घरको सर्जिमिन बापत	३००।-	
३	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन	प्रति लाख रु.१००।-	
४	आम्दानी प्रमाणित	प्रति लाख रु.१००।-	
५	विद्यार्थीको लागि सम्पत्ति मूल्याङ्कन	२,०००।-	
६	विद्यार्थीको लागि आम्दानी प्रमाणित	५००।-	
७	रकम कलम उठाई दिए वापत	२%	
८	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	५००।/५००।-	
९	मुद्दा निवेदन दस्तुर	१००।-	न्यायिक समिति
१०	साँध सिमाना नाँपजाँच दस्तुर	अमिन सेवा शुल्क सरह	न्यायिक समिति
११	आपसी लेनदेनको कारोबार रकमको	१ प्रतिशत दस्तुर	न्यायिक समिति
१२	प्रतिलिपी उतार दस्तुर (प्रति पाना)	रु.१०।-	न्यायिक समिति
१३	लिखत ईन्ट्री बापत सेवा शुल्क	रु.१५००।-	
१४	घर नम्वरिङ्ग प्लेट प्रतिगोटा	१००।-	

	कृषि/पशुपंछीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जिमिन		
१५	क) घरेलु उद्योग सर्जिमिन ख) मझौला उद्योग सर्जिमिन ग) ठूला उद्योग सर्जिमन	१,०००/- २,०००/- ३,०००/-	
१६	अमिन सेवा शुल्क	एक रोपनीसम्मको रु.१,५००/- र त्यस पछि प्रति रोपनी रु.५००/- का दरले थप हुने ।	
१७	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत दस्तुर	१५,०००/-	
१८	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय नविकरण दस्तुर	६,०००/-	
१९	घ वर्गको ईजाजतपत्र नामसारी/ठाउँसारी	१५,०००/-	
२०	व्यवसाय बन्द गरेको सिफारिस	२,०००/-	
२१	व्यवसाय बन्द (वडा भित्रमात्र)	१,०००/-	
२२	फोहोरमैला संकलन सेवा शुल्क (मासिक) नगरपालिकाले तोकिएको क्षेत्र भित्र भएको)	११०/-	
	घरधुरी (४ जना सम्मको परिवार भएको)	१६५/-	
	चिया, किराना पसल लगायत अन्य खुद्रा पसल	२७५/-	
	मासु जन्य पसल (सानो)	२२०/-	

डिपार्टमेन्ट स्टोर लगायत थोक विक्रेता पसल	५५०।-
मासु जन्य पसल (ठुलो)	५५०।-
मु.अ. करमा दर्ता भएको होटल	१,१००।-
रेष्टरेन्ट	३७५।-
गेष्ट हाउस	१,१००।-
संस्था, विद्यालय, क्याम्पसहरु	५५०।-
मठ, मन्दिर, गुम्बा, चैत्य, मस्जिद	१,६५०।-
अपार्टमेन्ट, कोलोनी, हाउजिङ	२,२००।-
बधशालाहरु	१,६५०।-
सामाजिक पिकनिक स्थलहरु (सम्बन्धित पक्ष तथा ठेकदारसँग)	१,१००।-
अन्य ठुला कलकारखानाहरु	२,७५०।-
हस्पिटल	१,६५०।-
औषधी तथा औषधीजन्य पसल (पोलिक्लिनिक समेत)	५५०।-
हार्डवेयर, रंगरोगाँन, बत्ति, अटोपाट्स,	३३०।-
अन्य सामान्य व्यवसायिक पसल	१६५।-
फुलमाला तथा नरिवल प्रसादी पसल	१५०।-
दक्षिणकाली मन्दिरको फेन्सी/फोटो स्टुडियो/गेडागुडी/मौसमी तरकारी	१५०।-
नोट : फोहोरमैला शुल्क हेरफेर गर्नु परेमा नगरपालिकाले गठन गरेको फोहोरमैला व्यवस्थापन समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार गरिने छ ।	

**अनुसूची -११**  
**(दफा १३ संग सम्बन्धित)**  
**सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर**

क्र.सं.	सेवाको किसिम	दस्तुर	कैफियत
१	ठाडो लिखत प्रमाणित	१,०००/-	
२	साँध सिमाना प्रमाणित	५००/-	
३	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस / नाबालक प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति सिफारिस ● ०-८-०-० आनासम्म ● थप प्रति आना	५००/- १५/-	
५	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा प्रतिलिपी सिफारिस / तीनपुस्ते फोटो प्रमाणित सिफारिस	५००/-	
६	नामथर संशोधन सिफारिस	५००/-	
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (पक्की)	१,०००/-	
८	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (कच्ची घर, टहरा आदी)	५००/-	
९	घर कायम (पक्की घर)	१,०००/-	
१०	घर कायम (कच्ची घर)	५००/-	
११	घर नक्सा नामसारी सिफारिस	५००/-	
१२	कच्ची घर (दुङ्गा माटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	३००/-	
१३	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	३००/-	

१४	सबै प्रतिलिपी (एकमुष्ठ)	२००।-	
१५	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दस्तुर (व्यवसायीक ठूला उद्योगहरु प्रतिवर्ग फिट)	१५ दिन सम्म रु. २।- एक महिना सम्म रु. ३।- र सो भन्दा माथि रु. ४।-	
१६	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर (घर प्रयोजन)	५००।-	
१७	निजीधारा वा टेलिफोन लाईन जडान सिफारिस दस्तुर	५००।-	
१८	विद्युत/धारा मिटर ठाउँसारी र नामसारी सिफारिस दस्तुर	५००।-	
१९	ओ.जे.टी. अनुमती सिफारिश (प्रति व्यक्ति) दस्तुर	१,०००।-	
२०	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	५००।-	
२१	परिवार ल्याएको/लगोको सिफारिस	१,०००।-	
२२	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	५,०००।-	
२३	नाता कायम दस्तुर	५००।-	
२४	नाता प्रमाणित दस्तुर (सर्जिमिन सहित)	१,०००।-	
२५	बसोबास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (बैदेशिक प्रयोजन)	१,०००।-	
२६	बसोबास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (स्वदेशी प्रयोजन)	२००।-	
२७	अस्थाई बसोबासको सिफारिस स्वदेशी विदेशी	५००।- १,०००।-	

२८	विद्युत जडान सिफारिस (व्यवसाय ३२ एम्पायर सम्म)	१,०००/-	
२९	विद्युत जडान सिफारिस (३ फेज) व्यवसायिक	५,०००/-	
३०	विद्युत जडान सिफारिस (ट्रान्सफर्मर सहित)  २०० के.भी. सम्मको ५०० के.भी. सम्मको १००० के.भी. भन्दामाथिको	१०,०००/- १५,०००/- २०,०००/-	
३१	संघ वा प्रदेशमा दर्ता हुने सहकारी दर्ता सिफारिश  कृषि सहकारी संस्था बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था बचत तथा ऋण सहकारी संस्था महिला कृषि सहकारी	३,०००/- १०,०००/- ७,५००/- १,०००/-	
३२	मोही नामसारी/लगत कट्टा सिफारिस  एकाघर भन्दा बाहेकको लागि रु. (प्रति आना)	क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग घ वर्ग	६५/- ५५/- ४५/- ३५/-
३३	मोही नामसारी/लगत कट्टा सिफारिस एकाघर भित्र (तिनपुस्ते भित्र) ०-८-०- ० सम्म थप प्रति आना	५००/- १५/-	
३४	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	५०,०००/-	
३५	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	२०,०००/-	

३६	केवल कार	प्रारम्भिक सहमति सिफारिस ३,००,०००।-	संचालन अनुमती सिफारिस ५,००,०००।-
३७	मझौला उद्योग (कृषिजन्य) स्थापनाको सिफारिस	१०,०००।-	
३८	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	२,०००।-	
३९	साना तथा घरेलु उद्योग (कृषिजन्य) को सिफारिस	१,०००।-	
४०	रुख काट्ने सिफारिस प्रति गोटा (स्वीकृती आवश्यक पर्नेमा) संख्या एकिन पश्चात्	१०।- घर प्रयोजन ३०।- व्यवसायिक प्रयोजन	
४१	<b>प्लटिङ सिफारिस</b>		
	२ रोपनी देखी ५ रोपनी सम्म	५०,०००।-	
	५ रोपनी देखी १० रोपनी सम्म	१,००,०००।-	
	१० रोपनी देखी १५ रोपनी सम्म	१,५०,०००।-	
	१५ रोपनी देखी २० रोपनी सम्म	२,००,०००।-	
	२० रोपनी देखी २५ रोपनी सम्म	२,५०,०००।-	
	२५ रोपनी देखी ३० रोपनी सम्म	३,००,०००।-	
	३० रोपनी भन्दा माथि	५,००,०००।-	
४२	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	नि:शुल्क	
४३	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	१,०००।-	
४४	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	२,०००।-	

४५	व्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) ३५ दिन सम्म शुल्क नलाग्ने ३५ दिन पछि विलम्ब शुल्क	२००।-	
४६	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) प्रतिलिपि उतार शुल्क	५००।-	
४७	साधारण सिफारिस (जेष्ठ नागरिक ७० वर्ष पुरा भएको/रातो कार्ड भएको अपाङ्ग/एकल महिला, योजना/कार्यक्रम सम्झौता/फरफारक, स्वास्थ्य उपचार, विपद्, आर्थिक सहयोग तथा छात्रवृत्तिलाई निःशुल्क)	२००।-	
४८	योगा, ध्यान केन्द्र दर्ता सिफारिस		
	● स्वदेशी	१,०००।-	
	● विदेशी	५,०००।-	
४९	योगा, ध्यान केन्द्र नविकरण सिफारिस		
	● स्वदेशी	५००।-	
	● विदेशी	१,०००।-	
५०	अंग्रेजीमा सिफारिस (प्रति सिफारिस)	५००।-	विद्यार्थीहरुको लागि ५० प्रतिशत छुट
५१	अंग्रेजीमा नाता कायम	१,०००।-	
५२	कर चुक्ता सिफारिस	५००।-	

५३	संस्था दर्ता ऐन २०३४, स्थानिय संस्था दर्ता ऐन, २०७७ अनुसारका गैरसरकारी संस्थाहरूको दर्ता/सिफारीश शुल्क रु.५००/- तथा कारोबारको आधारमा नविकरण दस्तुर देहाय बमोजिम	
	५ लाख सम्म	५००/-
	५ भन्दा माथि १० लाख	१,०००/-
	१० भन्दा माथि २५ लाख सम्म	१,५००/-
	२५ भन्दा माथि ५० लाख सम्म	२,०००/-
	५० भन्दा माथि ७५ लाख सम्म	२,५००/-
	७५ लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३,०००/-
	१ करोड भन्दा माथि १ करोड २५ लाख सम्म	३,५००/-
	१ करोड २५ लाख भन्दा माथि १ करोड ५० लाख सम्म	४,०००/-
	१ करोड ५० लाख भन्दा माथि १ करोड ७५ लाख सम्म	४,५००/-
	१ करोड ७५ लाख भन्दा माथि २ करोड सम्म	५,०००/-
	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	६,०००/-
	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म	७,०००/-
	४ करोड भन्दा माथि ५ करोड सम्म	८,०००/-
	५ करोड भन्दा माथि	९०,०००/-
५४	दक्षिणकाली नगरपालिका युवा तथा खेलकुद विकास कार्यविधी, २०७७ खेलकुद समितिहरूको दर्ता/नविकरण र सिफारिस शुल्क	रु.५००/-

५५	दक्षिणकाली नगरपालिका स्वास्थ्य दर्ता ऐन, २०७७ बमोजिम स्वास्थ्य संस्थाहरुको दर्ता/नविकरण र सिफारिस शुल्क	रु.५,०००/-	
५६	आमा समूह/टोल सुधार समिति/उपभोक्ता समिति/युवा समूह लगायत अन्य समूह दर्ता शुल्क/नविकरण	५००/-	
५७	कृषक समूह	१००/-	१००/-

**नोट:** संस्था दर्ता ऐन, २०३४ अनुसार दर्ता भएका संस्थाहरु सम्बन्धित वडा कार्यालयहरुमा व्यवसाय दर्ता हुनुपर्नेछ ।

#### सिफारिस दस्तुर :

क्र.सं.	घरबाटो सिफारिस	अंशवण्डा (प्रति सिफारिस)	रजिस्ट्रेशन प्रयोजन (प्रति आना)	कैफियत
१.	• दक्षिणकाली मुल सडक	रु.१,०००/-	रु.५००/-	बढ कायमको लागि घर बाटो सरह
	• सहायक पक्की सडक	रु.८००/-	रु.४००/-	
	• कच्ची मोटरबाटो	रु.७००/-	रु.३००/-	
	• गोरेटो बाटो/अन्य घर बाटो	रु.५००/-	रु.२००/-	
२.	• फर्पिङ टल्कु फर्पिङ छैमले	रु.८००/-	रु.४००/-	

	● सहायक पक्की सडक	रु. ७००।-	रु. ३००।-	
	● कच्ची मोटरबाटो	रु. ६००।-	रु. २००।-	
	● गोरेटो बाटो / अन्य घर बाटो	रु. ५००।-	रु. १००।-	
३.	जग्गामा घर समेत भएकोमा (घरको मूल्य अनुसार) क) कच्ची घर ख) पक्की घर	रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि तोकिएका दरको ५० प्रतिशत	०.१ प्रतिशत ०.२ प्रतिशत	

### नोट :

- जिति क्षेत्रफलको कारोबार गरिने हो सोही वमोजिम मात्र सिफारिस दस्तुर लाग्नेछ ।
- घरको मूल्यांकन प्राविधिक कर्मचारीको प्रतिवेदन तथा वडा सचिवको निरीक्षणको आधारमा गर्ने ।
- कुनै पनि किसिमका सिफारिश ३५ (पैतिस) दिन पछि पुनः लिन आएमा साविकको दस्तुरको २५ प्रतिशत थप दस्तुर मात्र लाग्नेछ ।

### चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	क. दक्षिणकाली पक्की मूल सडकले छोएको दायाँवायाँ प्रति आना	१२५।-
	ख. सहायक पक्की सडकबाट छोएको दायाँवायाँ प्रति आना	७५।-
	ग. कच्ची मोटर बाटो छोएको दायाँवायाँ प्रति आना	५०।-
	घ. गोरेटो र क, ख र ग बाहेक प्रति रोपनी	३५०।-
	ड. न्यूनतम प्रति सिफारिस	३५०।-

**नोट :** चारकिल्ला प्रमाणित गर्दा घरको समेत मूल्यांकन गर्नु पर्ने भएमा प्राविधिक कर्मचारीको प्रतिवेदन तथा वडा सचिवको निरीक्षणको आधारमा गर्ने ।

### घर नक्सापास दस्तुर :

१	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) आवासीय	प्रति वर्ग फिट रु.०.५०।-
२	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) व्यावसायिक	प्रति वर्ग फिट रु.२।-
३	ट्रस्टहरा (आवासीय)	प्रति वर्ग फिट रु.५।-
४	ट्रस्टहरा (व्यावसायिक)	प्रति वर्ग फिट रु.१०।-
५	पक्की ईटा माटोको जोडाइ (आवासीय)	प्रति वर्ग फिट रु.२।-
६	पक्की ईटा सिमेन्ट जोडाइ (आवासीय)	प्रति वर्ग फीट रु.५।-
७	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय ३००० वर्ग फिट सम्म)	प्रति वर्ग फीट रु.१०।-
८	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय ३००० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफलमा मात्र )	प्रति वर्ग फीट रु.१५।-
९	फ्रेम स्ट्रक्चर (हाउजिङ, व्यावसायिक तथा संस्थागत)	प्रति वर्ग फीट रु.२०।-
१०	अपार्टमेन्ट	प्रति वर्ग फीट रु.२५।-
११	नक्सा प्रतिलिपि प्रमाणित	रु.५००।-
१२	निर्माण सम्पन्न लगायतका अन्य प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	रु.१००।-
१३	नक्सापास निवेदन सहित नक्सा किताब (भुकम्प पिडितलाई ५० प्रतिशत छुट, यो व्यवस्था भुकम्प निजी आवास अनुदानको म्याद रहेसम्म लागु हुनेछ)	रु.१,०००।-
१४	पर्खाल प्रति रनिङ मिटर दस्तुर	रु.५।-

१५	साना तथा लघु, कृषिजन्य उद्योग व्यवसाय संचालन गर्नको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट  औद्योगिक प्रयोजनको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सापास दस्तुर प्रति वर्ग फिट (किंकिट फ्रेम स्ट्रक्चर)	रु.५।-
	औद्योगिक प्रयोजनको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सापास दस्तुर प्रति वर्ग फिट (ट्रष्ट स्ट्रक्चर) (गोदाम तथा मेसिनरी सामान राख्न बनाईएको सेड)	रु.५।-
१६	नगरपालिका हुनु भन्दा अगाडी निर्माण गरेको नक्सा पास गर्दा प्रति वर्ग फिट	रु.५।-
१७	साविक गा.वि.स.मा नक्सापासको लागि दर्ता गरि राजश्व बुझाईसकेको हकमा अभिले खीकरण गर्न सेवा शुल्क  १००० वर्ग फिट सम्म २००० वर्ग फिट सम्म ३००० वर्ग फिट सम्म ३००० वर्ग फिट भन्दामाथि	रु.१,०००।- रु.१,५००।- रु.२,०००।- रु.५,०००।-
१८	साविक घर परिवर्तन नहुने गरी मर्मत सम्भार गर्नु परेमा एकमुष्टि स्विकृत दस्तुर	रु.२,०००।-
१९	नक्सापास संशोधन (क्षेत्रफल थप भएकोमा साविक तोकिएको दर थप गरी राजश्व असुल गरिनेछ)	रु.१,०००।-
२०	नक्सापास (घर कम्पाउण्ड समेत) नामसारी (एकाघर बाहिर)	रु.५।- (प्रति वर्ग फिट)
२१	नक्सापास नामसारी (घर कम्पाउण्ड समेत) (एकाघर भित्र)	रु.२,०००।-

**अनुसूची - १२**  
**(दफा १४ संग सम्बन्धित)**  
**पर्यटन शुल्क**

नगर कार्यपालिकाले तोकेको पर्यटकीय स्थलमा प्रवेश गर्ने स्वदेशी/विदेशी पर्यटकहरुलाई देहाय बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असुल गरिने छ :

पर्यटकका किसिम	शुल्कको दर रु.
आन्तरिक पर्यटक (दक्षिणकाली न.पा.स्थायी निवासी वाहेक)	१५।-
सार्क मुलुक	१००।-
सार्क मुलुक वाहेक अन्य	२००।-
बनभोज	७५०।-
स्पुजिक भिडियो छायाँङ्गन (प्रति दिन)	७५०।-
टेलि चलचित्र छायाँङ्गन (प्रति दिन)	१,५००।-
ठुलो चलचित्र छायाँङ्गन (प्रति दिन)	३,०००।-

## अनुसूची -१३

(दफा १५ को उपदफा (१) र (३) संग सम्बन्धित)

### बिक्रीको दर

१. नगर क्षेत्रबाट खनिज पदार्थको रूपमा व्यवसायिक प्रयोजनार्थ खानेपानी बिक्री गर्ने व्यवसायीहरुबाट निम्नानुसार खानेपानी बिक्री शुल्क लिइनेछः
  - क) २००० लि.सम्म प्रति ट्रिप - रु.५०।-
  - ख) २००० देखि ६००० सम्म प्रति ट्रिप- रु.१००।-
  - ग) ६००० लि. देखि माथि प्रति ट्रिप - रु.१५०।-
२. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरुको उत्खनन्, संकलन र बिक्रीको दर :

विवरण	इकाई	संकलन तथा बिक्री दर
ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा, ग्रावेल, डष्ट घाट गट्टी संकलन तथा बिक्री	प्रति घन फिट	रु.८।-
माटो घाटगट्टी संकलन तथा बिक्री शुल्क	प्रति घन फिट	रु.४।-

- उल्लेखित रकम मुल्य अभिवृद्धि कर बाहेकको हुनेछ ।

**अनुसूची - १४**  
**(दफा १७ संग सम्बन्धित)**  
**सम्पत्ति भाडाको दर**

क्र.सं.	ठेगाना	संख्या	प्रति महिना न्यूनतम दर	कैफियत
१.	वडा नं १ सटर			सार्वजनिक शौचालय समेत थपिनु पर्ने
	१ वटा	१	३,५००/-	
	३ वटा	३	२,०००/-	
	१ वटा	१	१,५००/-	
२.	नानिबाबु स्मृती भवनको सटर वडा नं. ३			
	सटर नं. १	१	५,१००/-	
	सटर नं. २	१	८,५००/-	
	सटर नं. ३	१	१०,०००/-	
	सटर नं. ४	१	८,५००/-	
	सटर नं. ५	१	७,५००/-	
	सटर नं. ६	१	६,९००/-	
३.	वडा नं. ५ सटर तथा पाटी			
	४ सटर	४	५,०००/-	
	१ सटर	१	१,५००/-	
	शेषनारायण पसल कबल	३	३००/-	
	वडा नं. ५ कार्यालय अगाडी पसल कबल	१	१५००/-	
	शेषनारायण पाटी	१	१५००/-	
	१ फ्ल्याट	१	८,०००/-	

४.	वडा नं. ८ को क्लब भवनको २ वटा कोठा	२	१,०००/-	
	वडा नं. ९ को सटर तथा पसल कबलहरु (सटर नं. १ देखी ५ सम्म, विष्णुखोला)	५	१,५००/-	
५.	वडा नं. ९ को सटर तथा पसल कबलहरु (सटर नं. ६ देखी १० सम्म, विष्णुखोला)	५	१,२५०/-	
	वडा नं. ९ को वडा कार्यालयको सटर	१	१,८००/-	
	वडा नं. ९ डथुवन सटर	२	१,०००/-	
	वडा नं. ९ टल्कु पिपलबोट सटर	१	६००/-	
	वडा नं. ९ टल्कु पिपलबोट सटर	२	१,०००/-	
६.	व्याक हो लोडर प्रति घण्टा (इन्धन बाहेक)		८००/-	
७.	द.न.पा.९ सार्वजनिक शौचालय	१	वार्षिक रु. ३०,०००/-	

## धार्मिक क्षेत्र (दक्षिणकाली मन्दिर) हरुमा सञ्चालित व्यवसायहरू

### (१) दोपाया चौपाया सरसफाई तथा सवारी साधन पार्किङ शुल्क

क)	दोपाया चौपाया सरसफाई शुल्क (प्रति वटा)	
	दोपाया	रु. १००/-
ख)	चौपाया	
	सवारीसाधन पार्किङ शुल्क	रु. ४०/-
	कार / ट्रयाक्सी	रु. ५०/-
	जिपभ्यान	रु. ८०/-
	माइक्रो, मिनिबस	रु. ८०/-
	बस, ट्रिपर	रु. २००/-
	दुई पाड़ग्रे	रु. २०/-

**नोट:** कार्यालयले तोकेको स्थान भन्दा बाहेक पार्किङ गरेमा थप रु.५००/- जरिवाना लिइनेछ ।

### (२) हाट बजार पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	हाट बजार	मासिक दर (प्रति पसल)
१.	फेन्सी	रु. १,५००/-
२.	नरिवल प्रसादी	रु. १,५००/-
३.	कुखुरा	रु. १,५००/-
४.	बोका	रु. १,५००/-
५.	खुवा	रु. १,०००/-
६.	गेडागुडी	रु. १,०००/-
७.	मौषमी तरकारी	रु. ७००/-
८.	दही चिउरा	रु. ७००/-
९.	चटपटे	रु. ७००/-

१०.	पाँड	रु. ७००।-
११.	फोटो स्टुडियो	रु. ४,०००।-

(३) बहुउद्देशिय पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	पसल नं.	मासिक भाडा दर
<b>ब्लक A</b>		
१.	१	रु. १३,५४५।-
२.	२	रु. १३,७८३।-
३.	३	रु. ९,३२५।-
४.	४	रु. ७,८९८।-
५.	५	रु. १२,३५७।-
६.	६	रु. ५,२८८।-
७.	७	रु. ७,०८०।-
८.	८	रु. ७,३४८।-
९.	९	रु. ९,४७०।-
१०.	१०	रु. ७,८२७।-
११.	११	रु. ७,८२७।-
१२.	१२	रु. ५,५१७।-
१३.	१३	रु. ९,०६९।-
१४.	१४	रु. ६,०६८।-
<b>ब्लक B</b>		
१५.	१	रु. १०,१६२।-
१६.	२	रु. १०,१७५।-
१७.	३	रु. १०,१८४।-
१८.	४	रु. ७,२९९।-
१९.	५	रु. ७,३०७।-

२०.	६	रु. ६,६५३।-
२१.	७	रु. ७,३०७।-
२२.	८	रु. ६,६३९।-
२३.	९	रु. ७,६३१।-
२४.	१०	रु. ८,७४४।-
२५.	११	रु. ८,७४३।-
२६.	१२	रु. ८,७४३।-

(४) तल्लो/माथिल्लो पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	पसल नं.	मासिक भाडा दर
<b>तल्लो होटल</b>		
१.	१	रु. ९,०२६।-
२.	२	रु. ६,०९९।-
३.	३	रु. ६,०९९।-
४.	४	रु. १०,०२९।-
५.	५	रु. १२,०३४।-
६.	६	रु. १०,०३१।-
७.	७	रु. १३,०४१।-
८.	८	रु. ९,०२६।-
९.	९	रु. ६,०९९।-
१०.	१०	रु. ६,०९९।-
११.	११	रु. ७,०२१।-
१२.	१२	रु. २३,०६६।-
१३.	१३	रु. १०,४५०।-

**तल्लो फुलमाला पसल**

१४.	१	रु.४,०९५।-
१५.	२	रु.४,०९५।-
१६.	३	रु.४,०९५।-
१७.	४	रु.४,०९५।-
१८.	५	रु.३,५७०।-
१९.	६	रु.३,५७०।-
२०.	७	रु.३,५७०।-
२१.	८	रु.३,५७०।-
२२.	९	रु.३,५७०।-
२३.	१०	रु.४,०९५।-
२४.	११	रु.४,०९५।-

**माथिल्लो फुलमाला पसल**

२५.	१	रु.३,०००।-
२६.	२	रु.३,०००।-
२७.	३	रु.३,०००।-
२८.	४	रु.३,०००।-
२९.	५	रु.३,०००।-
३०.	६	रु.३,०००।-
३१.	७	रु.३,०००।-
३२.	८	रु.३,०००।-
३३.	९	रु.३,०००।-
३४.	१०	रु.३,०००।-
३५.	११	रु.३,०००।-

३६.	१२	रु. ३,०००।-
३७.	१३	रु. ३,०००।-
३८.	१४	रु. ३,०००।-
३९.	१५	रु. ३,०००।-

### अस्थायी काठे घर पसल

४०.	१	रु. ४,२६३।-
४१.	२	रु. ३,३००।-
४२.	३	रु. १,९८०।-
४३.	४	रु. २,७५०।-
४४.	५	रु. १,४८५।-
४५.	६	रु. १,६५०।-
४६.	७	रु. १,६५०।-
४७.	८	रु. १,३२०।-
४८.	९	रु. २,५३०।-
४९.	१०	रु. २,७५०।-
५०.	११	रु. ३,३००।-
५१.	१२	रु. ९९०।-
५२.	१३	रु. ३,५२०।-
५३.	१४	रु. ५,२८०।-
५४.	१५	रु. ३,०००।-

### मन्दिर पछ्चाडिको फुलमाला पसल

५४.	१	रु. १५,५५५।-
५५.	२	रु. १०,५५५।-
५६.	३	रु. १०,०००।-

५७.	४	रु. ६,१००/-
५८.	५	रु. ९,०००/-
५९.	६	रु. ६,१००/-
६०.	७	रु. ६,५००/-
६१.	८	रु. ६,५००/-
६२.	९	रु. १०,०००/-
६३.	१०	रु. २०,०००/-
६४.	११	रु. २९,०००/-

#### (५) पिकनिक सेट सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	सेट नं.	दैनिक भाडा दर	बिजुली बत्तीको रकम	जम्मा रकम
१.	१	रु. २,९००/-	रु. १००/-	रु. ३,०००/-
२.	२	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
३.	३	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
४.	४	रु. २,९००/-	रु. १००/-	रु. ३,०००/-
५.	५	रु. ४,४००/-	रु. १००/-	रु. ४,५००/-
६.	६	रु. ४,४००/-	रु. १००/-	रु. ४,५००/-
७.	७	रु. ४,४००/-	रु. १००/-	रु. ४,५००/-
८.	८	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
९.	९	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
१०.	१०	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
११.	११	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
१२.	१२	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-
१३.	१३	रु. १,४००/-	रु. १००/-	रु. १,५००/-

१४.	१४	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
१५.	१५	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
१६.	१६	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
१७.	१७	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
१८.	१८	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
१९.	१९	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
२०.	२०	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
२१.	२१	रु.२,४००/-	रु.१००/-	रु.२,५००/-
२२.	२२	रु.२,४००/-	रु.१००/-	रु.२,५००/-
२३.	२३	रु.२,४००/-	रु.१००/-	रु.२,५००/-
२४.	२४	रु.१,९००/-	रु.१००/-	रु.२,०००/-
२५.	२५	रु.१,९००/-	रु.१००/-	रु.२,०००/-
२६.	२६	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-
२७.	२७	रु.१,४००/-	रु.१००/-	रु.१,५००/-

**नोट:** दक्षिणकाली नगरबासीहरुलाई ७५ प्रतिशत छुट दिईनेछ । तर नगरबासी र नगरपालिका बाहिरका व्यक्तिहरुको संयुक्त सहभागी भै आयोजना हुने पिकनिकमा छुट दिईने छैन ।

#### (६) सार्वजनिक शौचालय सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	सेट नं.	मासिक भाडा दर
१.	१	रु. २६,६२६/-
२.	२	रु. ११,३१४/-
३.	३	रु. ९,९८३/-
४.	४	रु. १७,३०३/-
५.	५	रु. ४,६५९/-

६.	६	रु. १,८९५।-
७.	७	रु. २,०००।-

(७) सेवा शुल्क (टिका लगाउने पण्डितहरु) दररेट

क्र.सं.	पण्डित नं.	मासिक सेवा शुल्क
१.	१	रु. १,५००।-
२.	२	रु. १,५००।-
३.	३	रु. १,५००।-
४.	४	रु. १,५००।-
५.	५	रु. १,५००।-
६.	६	रु. १,५००।-
७.	७	रु. १,५००।-
८.	८	रु. १,०००।-
९.	९	रु. १,५००।-
१०.	१०	रु. १,५००।-
११.	११	रु. १,०००।-
१२.	१२	रु. १,०००।-
१३.	१३	रु. १,५००।-
१४.	१४	रु. १,५००।-
१५.	१५	रु. १,५००।-
१६.	१६	रु. १,५००।-
१७.	१७	रु. १,५००।-
१८.	१८	रु. १,५००।-
१९.	१९	रु. १,०००।-

२०.	२०	रु. १,०००/-
२१.	२१	रु. १,५००/-

**नोट:** पुरुष पण्डितहरुलाई मासिक रु. १,५००/- र महिलाहरुलाई मासिक रु. १,०००/- दररेट कायम गरिएको छ । ७० वर्ष भन्दा माथीको जेष्ठ नागरिक तथा अपाङ्गता भएका पण्डितहरुलाई मासिक सेवा शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

**(द) घुम्ती पसलहरुसँग लिईने पटके (दैनिक) शुल्क दररेट**

क्र.सं.	पसल विवरण	दैनिक शुल्क दर
१.	मौसमी तरकारी, फलफुल	रु. ३०/-
२.	खुवापसल	रु. १००/-
३.	टेन्ट मात्र	रु. २००/-
४.	क्याटरिङ सहित टेन्ट	रु. ५००/-
५.	जिप/भ्यानमा लुगा कपडा/कस्मेटिक/चप्पल/ इलेक्ट्रिक भाडाँकुडा आदि	रु. ३००/-
६.	चना चटपटे/पानीपुरी आदि	रु. १००/-

**(९) यस समितिको हाटबजार क्षेत्रमा दर्ता भएको एक थरि (ITEM) वस्तु बाहेक थप अर्को थरि (ITEM) बस्तु सामान बिक्री गर्नु परेमा तपसिल अनुसार थप शुल्क लाग्नेछ ।**

सि. नं.	पसलांके प्रकार	प्रस्तावित मासिक रकम	कुखुरा	बोका	फेन्सी	गेडागुडी	मौसमी तरकारी	फोटो स्टुडियो	दहि चिउरा	चटपटे	पाँउ	जम्मा रकम
क	फेन्सी	१५००	१५००	१५००	०	१०००	७००	४०००	७००	३००	३००	१२३००
ख	नरिवल प्रसादी	१५००	१५००	१५००	१५००	१०००	७००	४०००	७००	३००	३००	१३८००
ग	फोटो स्टुडियो	४०००	१५००	१५००	१५००	१५००	१०००	०	७००	३००	३००	१२३००
घ	गेडागुडी	१०००	१५००	१५००	१५००	०	७००	४०००	७००	३००	३००	१२३००
ड	मौसमी तरकारी	७००	१५००	१५००	१५००	१०००	०	४०००	७००	३००	३००	१२३००

**अनुसूची - १५**  
**(दफा १८ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)**  
**दण्ड जरिवानाको दर**

क्र.सं.	कसूर	दण्ड जरिवाना
१.	चालु आ.ब. भित्र नगरपालिकालाई वार्षिक रूपमा बुझाउनु पर्ने सबै प्रकारका कर, शुल्क, भाडा तथा बहाल रकम सोही आर्थिक वर्ष भित्र नबुझाएमा	पहिलो वर्षको लागि १० प्रतिशत, दोस्रो वर्ष देखि प्रति वर्ष थप ५ प्रतिशतका दरले थप हुने
२.	कर सम्बन्धी भुठो विवरण दलिला गरेमा	कर रकमको ५० प्रतिशत
३.	खानी सचालन अनुमति प्राप्त गर्ने व्यवसायी वा संस्थाले उत्खनन् परिमाण भन्दा बढी उत्खनन् गरेमा वा अनुमति वेगर उत्खनन् गरेमा तथा मापदण्ड विपरित कार्य गरेमा	निजको स्वीकृती रद्द गर्ने वा निजलाई रु.५०,०००/- देखि रु.१,००,०००/- रुपैयाँ सम्म जरिवाना गर्ने वादुवै गर्ने ।
४.	नक्सापास नगरी निर्माण कार्य गरेमा	१५० प्रतिशत जरिवाना
६.	जथाभावी फोहोर मैला निष्काशन गरेमा	पहिलो पटक भए रु.५,०००/-सम्म जरिवाना, दोस्रो पटक सोही कसूर गरेमा रु.५,०००/- देखि रु.१०,०००/- सम्म जरिवाना र सोही कसूर तेस्रो वा सो भन्दा बढी पटक गरेमा प्रत्येक पटकको लागि रु.१५,०००/- का दरले जरिवाना गरी फोहोरमैला उठाउँदा लाग्ने खर्च समेत निजबाट असूल उपर गर्ने ।
७.	निर्माण सामग्रीबाट सडक अवरोध गरेमा	पहिलो पटक रु.५००/- त्यसपछी प्रति पटक रु.२०००/- का दरले

८.	नगरपालिकामा दर्ता वा इजाजतन लिई नयाँ व्यवसाय संचालन गरेमा	नियमानुसार लाग्ने दर्ता रकमको ५० प्रतिशत
९.	नगरपालिकाले निषेध गरेको क्रियाकलाप सञ्चालन गरेमा	नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम रु.१,००,०००।- सम्म
१०.	विषादि रहित कृषि खेतीको अनुमति लिई सो बमोजिमको कार्य नगरेमा	रु.५०,०००।-
११.	अवैध ढुङ्गा, बालुवा तथा माटो निकासी गरेमा	प्रति ट्रिपर/निशान रु.१,०००।- र विगो बापत रु.२१,०००।- गरी जम्मा रु.२२,०००।- दोस्रो पटक रु.३,०००।- लिने र सो भन्दा बढी पटकको लागी रु.६,०००।- जरिवाना लिने र अवैध ढुङ्गा, बालुवा तथा माटोको गाडी पक्रि ल्याउने विगोको २५ प्रतिशत पुरस्कार दिइने छ ।
१२.	भवन निर्माण अनुमति लिई दुई वर्ष भित्र सम्पन्न नगरेमा	पहिलेको दस्तुरको १५ प्रतिशत जरिवाना लाग्ने ।

**अनुसूची - १६**  
**(दफा १९ सँग सम्बन्धित)**  
**कर तथा शुल्कको छुट तथा सहुलियत**

क्र.सं.	विवरण	छुट दिइने क्षेत्र	छुट वा छुटको प्रतिशत
१	चालु आर्थिक वर्षको वार्षिक कर तथा शुल्क असोज मसान्त सम्ममा दाखिला गरेमा	सबै प्रकारका वार्षिक कर, शुल्क	१० प्रतिशत
२	टेण्डर प्रक्रियाबाट ठेकका लगाउदा पुरा रकम सम्पुर्ण अग्रिम भुक्तानी गरेमा	सम्झौता रकमको	१० प्रतिशत
३	कोभिड १९ को महाव्याधिको कारणले भएको बन्दाबन्दीको आ.ब. २०७७/७८ को कर छुट तथा सहुलियत समायोजन	सम्पत्ति कर र मालपोत	आ.ब. २०७८/०७९ को वार्षिक कर रकम असोज भित्र बुझाएमा १० प्रतिशत
		वहाल कर र व्यवसाय कर	आ.ब. २०७८/०७९ को वार्षिक करमा १० प्रतिशत
		शटर तथा कोठा भाडा	आ.ब. २०७८/०७९ को बन्दाबन्दी अवधि भरको बहाल रकममा ५० प्रतिशत

		बहाल विटौरी (धार्मिक क्षेत्रमा बहालमा भएका घर/टहरा/सटर/कोठा भाडा) (दक्षिणकाली नगरपालिकाबाट घोषित लकडाउनमा मन्दिर बन्द भएको अवधि हिसाब गरी सो अवधि भरका लागी)	आ.व. २०७८/०७९ को बन्दाबन्दी अवधि भरको बहाल रकममा ५० प्रतिशत
४	महिलाको स्वामित्वमा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा	व्यवसाय कर	२० प्रतिशत
५	फरक क्षमता (अपाङ्गता) भएका तथा दलित वर्गका व्यक्तिले व्यवसाय सञ्चालन गरेमा	व्यवसाय कर	२० प्रतिशत
६	प्राकृतिक प्रकोप तथा अनाथ, अशक्त अपाङ्ग, जेष्ठ नागरिक, विधवा जस्ता व्यक्तिहरूले कार्यालयबाट सोही प्रयोजनमा सहुलित पाउनका लागि माग गरेको निवेदन	सिफारिश शुल्क	निशुल्क

८	नक्सा पास सम्बन्धी छुट सहुलियत	<p>नेपाल सरकारले तोकेको भवन मोडेल अनुसार पुनःआवास अनुसार घर निर्माण गरिएको छ भने पूर्ण रूपमा राजस्व छुट दिईनेछ, र यदि ती भवन मोडेल भन्दा भिन्न प्रकारको घर निर्माण भएको र निजसँग भूकम्प पीडित कार्ड छ भने १ तलासम्म ७५ प्रतिशत छुट दिने । (०-१-०-० क्षेत्रफलमा निर्माण हुने घरको हकमा कुल क्षेत्रफलमा ७५ प्रतिशत छुट हुने, भूकम्प पिडितका लागि मात्र ।) यो व्यवस्था भूकम्प निजी आवास अनुदानको म्याद रहेसम्म लागू हुनेछ, तथा बाँकीको तोकिए बमोजिम कर तिर्नु पर्नेछ ।</p> <p>यस नगरपालिकाको कार्यालय अन्तर्गत कार्यरत कर्मचारीको हकमा यसै नगरपालिका क्षेत्र भित्र स्वयं कर्मचारीको नाममा बन्ने भवन/घरमा ३००० वर्ग फिट सम्मको घर नक्सापास दस्तुरमा सत प्रतिशत छुट गरिनेछ ।</p>
---	-----------------------------------	---

प्रमाणिकरण: २०७८ साउन २४ गते

आज्ञाले

मूल्य रु. १५०/-

तुलसी बहादुर श्रेष्ठ

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत